

Wytyczne dla Wykonawcy

.....

❓ Zamawiający:

ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o., ul. Elektryczna 20a, 82-300 Elbląg.

I. Lokalizacja:

Elektrociepłownia w Elblągu, ul. Elektryczna 20a, 82-300 Elbląg.

II. Opis przedmiotu zamówienia i zakładany cel:

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie oraz wybudowanie drabin i podestów stalowych w budynku BB20p oraz modernizacja istniejących drabin i podestów stalowych we wskazanych miejscach na terenie zakładu Zamawiającego zlokalizowanego w Elblągu przy ul. Elektrycznej 20A.

Zakres zamówienia:

1. Wykonanie projektów i dokumentacji technicznej na drabiny i podesty, wykonanie i zabezpieczenie antykorozyjne elementów drugorzędnych konstrukcji wraz z ich montażem w budynku BB 20p.
2. Remont drabin i podestów zewnętrznych na pozostałej części zakładu polegająca:
 - Wymianie elementów stalowych podestów i drabin skorodowanych, uszkodzonych nie nadających się do użytkowania takich jak: (barierki, poręcze, bortnice, kraty Wema, elementy drobne drabin, uchwyty), na elementy nowe zabezpieczone antykorozyjnie w odpowiedniej kolorystyce,
 - Czyszczenie strumieniowo ściernie pozostałych elementów konstrukcji drugorzędnej,
 - Malowanie w odpowiedniej kolorystyce elementów drugorzędnych konstrukcji stalowej, drabin i podestów,
 - Wymiana łączników, skorodowanych śrub na nowe o tych samych wartościach,
 - Montaż zabezpieczeń na podestach (łańcuszków)
 - Montaż oznakowań na elementach drugorzędnych konstrukcji,
 - Utylizacja i wywiezienie złomu (elementów z demontażu).
3. Montaż nowych drabin zewnętrznych na budynkach EKO prowadzących na dach, spełniających aktualne wymogi bezpieczeństwa:
 - Demontaż starej drabiny,
 - Montaż drabiny jednobiegowej ze stali ocynkowanej wyposażonej w antypoślizgowe szczeble, podest i kosz ochronny o średnicy 70-80 cm, z obręczami co 80 cm i prętami pionowymi co 30 cm, zaczynający się na wysokości 2,0-3,0 m ponad terenem i wychodzący ponad ostatni szczebel na min. 110 cm. Mocowanie drabiny do ściany max. W rozstawie 150 cm. Drabinę należy połączyć z istniejącą instalacją odgromową, wykonać pomiar i sporządzić protokół z pomiarów,
 - Utylizacja i wywiezienie złomu (drabina).

IV. Termin realizacji:

120 dni od daty zawarcia umowy.

V. Przygotowanie Terenu prac:

1. W czasie realizacji prac teren placu budowy należy wygrodzić i oznakować. Zakres wygrodzenia placu budowy winien być ustalony z Zamawiającym gdyż remontowany budynek znajduje się na terenie czynnego zakładu i sąsiadujące z nim budynki będą użytkowane w czasie prowadzenia prac remontowych.
2. Obowiązek zagospodarowania/utylizacji odpadów powstałych w wyniku prac związanych z realizacją zadania należy zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 21) do wytwórcy odpadów – Wykonawcy, ze wszystkimi konsekwencjami wynikającymi z cytowanej ustawy. Stosować regulacje EMAS i inne obowiązujące w EKO.
3. Zamawiający udostępni nieodpłatnie i dostarczy na czas prowadzenia robót budowlanych następujące media: energię elektryczną, wodę do celów technologicznych i higieniczno - sanitarnych, wodę ppoż. Miejsca podłączeń zostaną wskazane przez Zamawiającego.

VI. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Opracowanie dokumentacji projektowej, w tym rysunków wykonawczych, specyfikacji materiałowych oraz innych niezbędnych dokumentów.
2. Zapewnienie zgodności dokumentacji projektowej z obowiązującymi przepisami i normami (w tym w szczególności z serią norm PN-EN 131 oraz EN 1090) oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. Sporządzenie informacji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia w czasie prowadzenia robót na terenie budowy, w granicach przekazanych przez Zamawiającego, należytego ładu, porządku, przestrzegania przepisów BHP, ochrony znajdujących się na terenie budowy obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywania ich w należyłym stanie technicznym, a po zakończeniu budowy uporządkowania terenu.
5. Zapewnienie ciągłego wykwalifikowanego nadzoru podczas realizacji robót.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów, które będą spełniać wszelkie wymogi Ustawy Prawo budowlane (Art. 10), tj. z materiałów, które zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi.
7. Wykonawca zobowiązany jest na czas prowadzenia robót do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1.000.000,00 zł. W przypadku, gdy ubezpieczenie przedłożone przed podpisaniem Umowy obejmuje okres krótszy niż okres realizacji niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu ubezpieczenia zwartego na wymaganą kwotę najpóźniej do dnia, w którym upływa termin ważności poprzedniej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności.
8. Wykonawca jest obowiązany przez okres wykonywania robót budowlanych przechowywać dokumenty stanowiące podstawę ich wykonania, a także oświadczenia dotyczące wyrobów budowlanych jednostkowo zastosowanych w obiekcie budowlanym, o których mowa w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz udostępniać te dokumenty przedstawicielom uprawnionych organów.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania robót zgodnie z obowiązującymi normami oraz Szczegółową Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, dostarczoną dokumentacją projektową i sztuką budowlaną, sprawnym sprzętem i wykwalifikowanym zespołem ludzkim korzystając z powszechnie znanych i sprawdzonych rozwiązań nie stanowiących uciążliwości dla środowiska i ludzi.
10. Właściwe przygotowanie i zabezpieczenie placu budowy, zapewnienie ciągłości dostaw materiałów i ich bezpiecznego składowania oraz rozładunku własnymi zasobami ludzkimi i sprzętem w miejscu wbudowania.
11. Opracowanie projektów powykonawczych.
12. Poinformowanie na piśmie Zamawiającego o gotowości robót do odbioru.
13. Bezpieczne czasowe składowanie odpadów, ich zagospodarowanie z udokumentowaniem sposobu utylizacji.
14. Udzielenie gwarancji na wykonane prace i zastosowane materiały na minimum 36 miesięcy.
15. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność karną, cywilną i administracyjną w stosunku do osób trzecich za wypadki i szkody spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

7 Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Udostępnienie posiadanej dokumentacji na życzenie wykonawcy dotyczącej przedmiotowego zadania.
2. Dzielenie się posiadaną wiedzą techniczną w zakresie dotyczącym opisywanego zadania.
3. Wyznaczenie osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizowanym zadaniem,
4. Przekazanie placu budowy nie później niż 7 dni od dnia podpisania umowy.
5. Wykonanie odbioru robót i sporządzenie stosownego protokołu odbioru robót budowlanych nie później niż 10 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę.

Uwagi:

Przed złożeniem oferty potencjalny Wykonawca zobowiązany jest do wcześniejszego udziału w wizji lokalnej na terenie Energa Kogeneracja Sp. z o.o., ul. Elektryczna 20A, 82-300 Elbląg, celem zapoznania się z zasobami Zamawiającego. Dostawa usług będzie obejmowała wyłącznie teren zakładu. Osoba upoważniona do przeprowadzenia wizji lokalnej po stronie Energa Kogeneracja Sp. z o.o. – **Grzegorz Guzowski MN tel. 783950134, grzegorz.guzowski@energa.pl.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy posiadający uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Zamawiający wymaga, aby prace były realizowane:

- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych,
- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych oraz zgodnie z polityką środowiskową Grupy Energa,
- zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Wykonawca realizujący usługi na rzecz i/lub w imieniu Energa Kogeneracja Sp. z o.o. zobowiązany jest do przestrzegania „Zasad i wymagań środowiskowych oraz BHP i ppoż. obowiązujących w Energa Kogeneracja Sp. z o.o.”, które dostępne są w zakładce „ZRÓWNOWAŻONY ROZWÓJ” na stronie internetowej Energa Kogeneracja Sp. z o.o. pod adresem:

http://www.energa-kogeneracja.pl/s60-zasady_i_wymagania_środowiskowe_oraz_bhp_i_ppoż._dla_wykonawców

Kierownik
Wydziału Nieruchomości
Grzegorz Guzowski



Podest nr 1



Podest nr 2



Podest nr 3



Podest nr 4



Podest nr 5



Podest nr 6 – ujęcie od strony północnej



Podest nr 6 – ujęcie od strony południowej



Podest nr 7



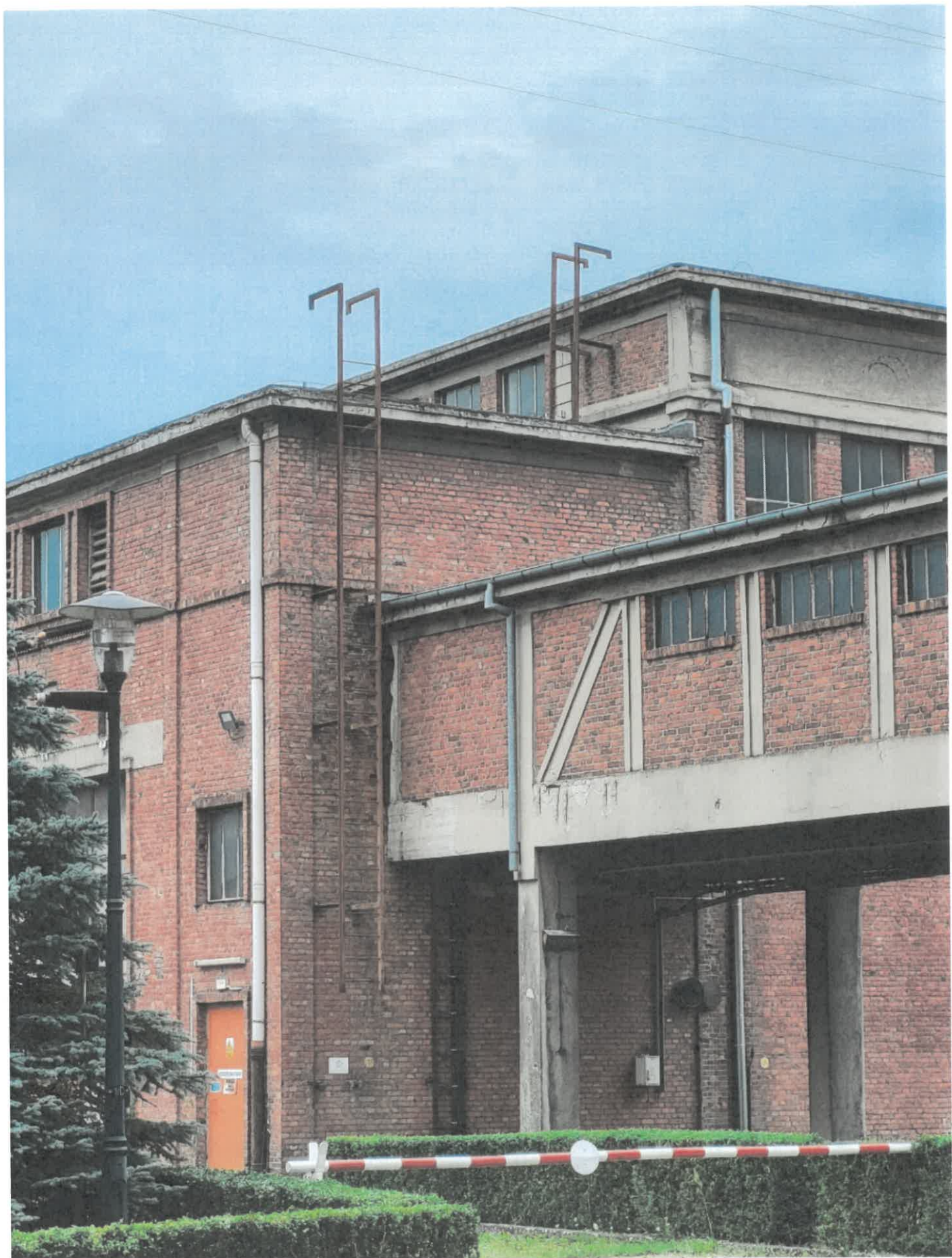
Podest nr 8



Drabina nr 1



Budynek pompowni wody chłodzącej – nowy, drabina zewnętrzna nr 1 – (demontaż i montaż nowej).



Budynek rozdzielnia 110 kV, drabina zewnętrzna nr 2 – (demontaż i montaż nowej).



Budynek garażowo - socjalny, drabina zewnętrzna nr 3 – (demontaż i montaż nowej).